



LV WOZ: op naar nul fouten

Datum 23-04-2026

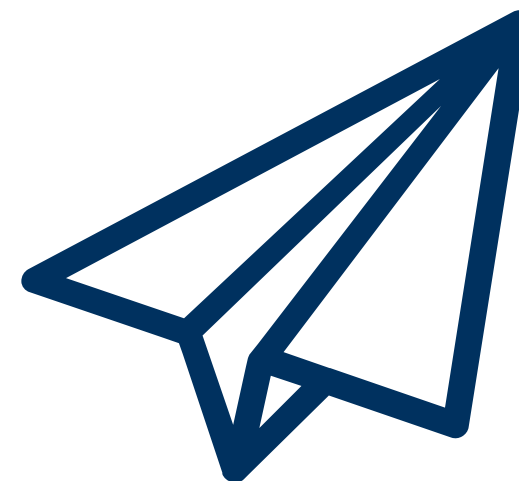
Naam Ruud Kathmann &
Annemiek Droogh



Inleiding en doel van deze presentatie

Contact:

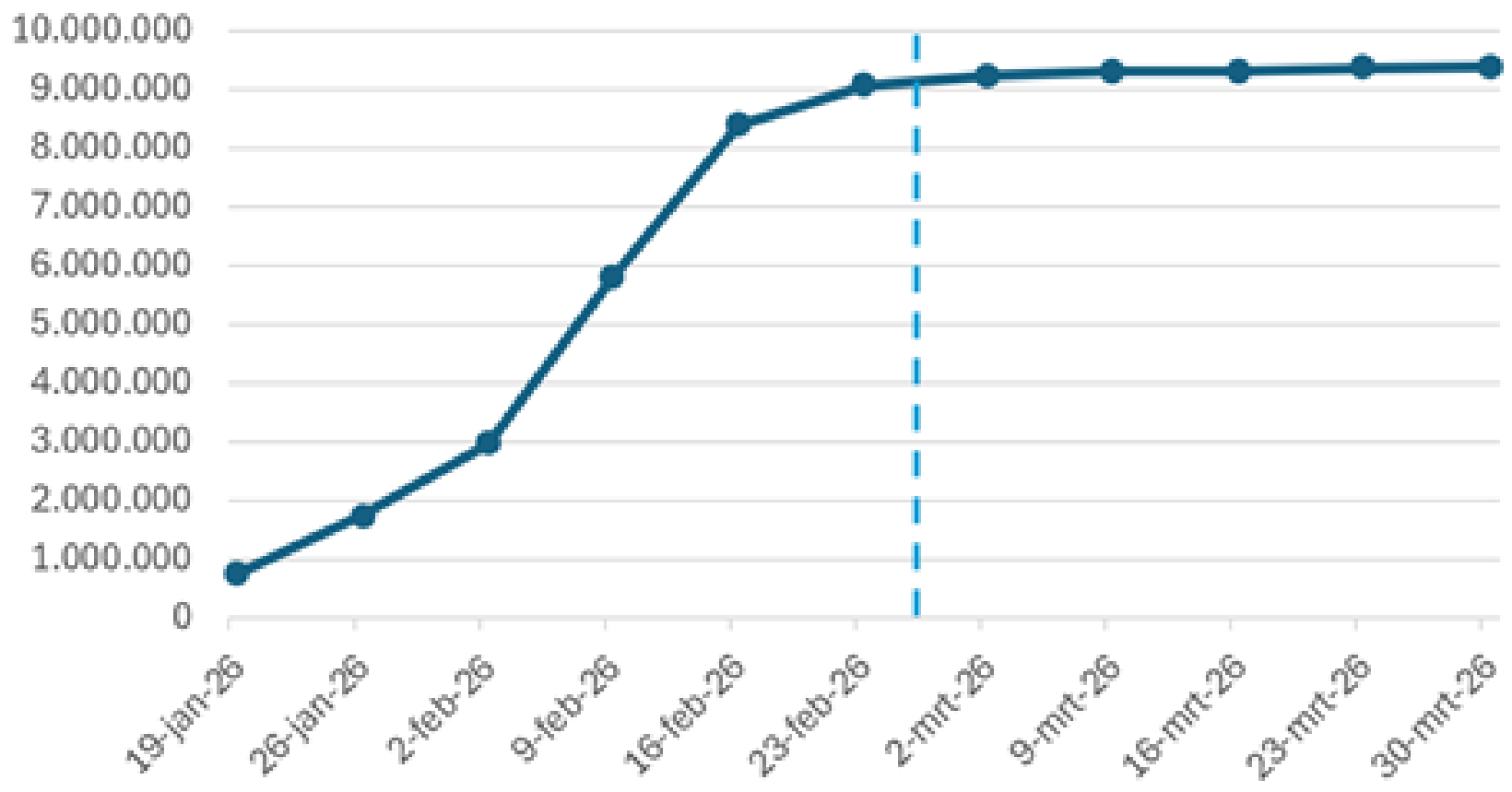
- annemiek.droogh@waarderingskamer.nl
- ruud.kathmann@waarderingskamer.nl
- jonica.optroot@waarderingskamer.nl



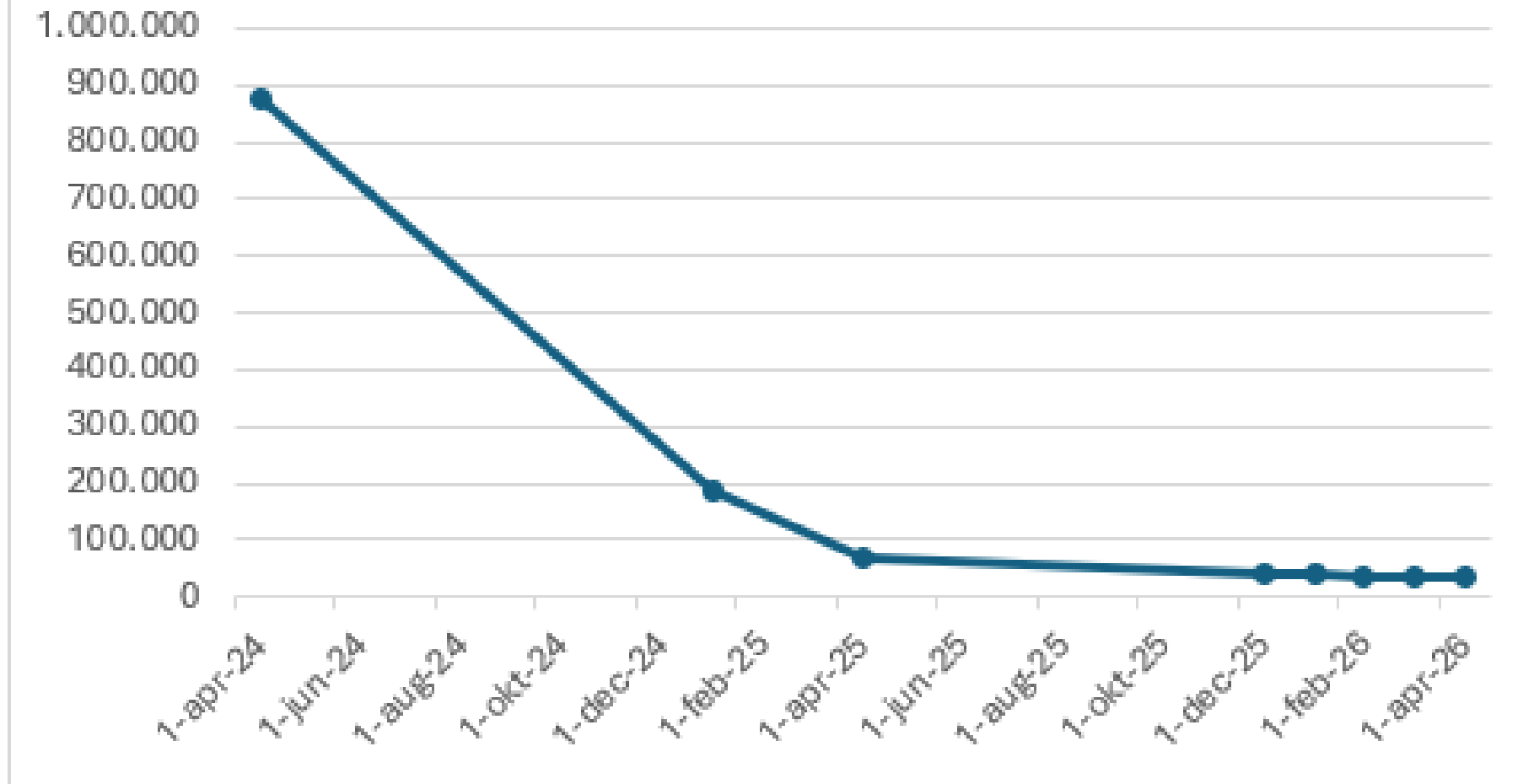
Programma

- Korte terugblik
- De signaleringslijsten:
 - Lijst 5 ontvanger beschikking niet geregistreerd als belanghebbende
 - Lijst 6 belanghebbende eigenaar kreeg geen beschikking
 - Lijst 15 nog te beschikken voor de wpd van het lopende jaar
- Andere hulpmiddelen voor 'op naar nul fouten'

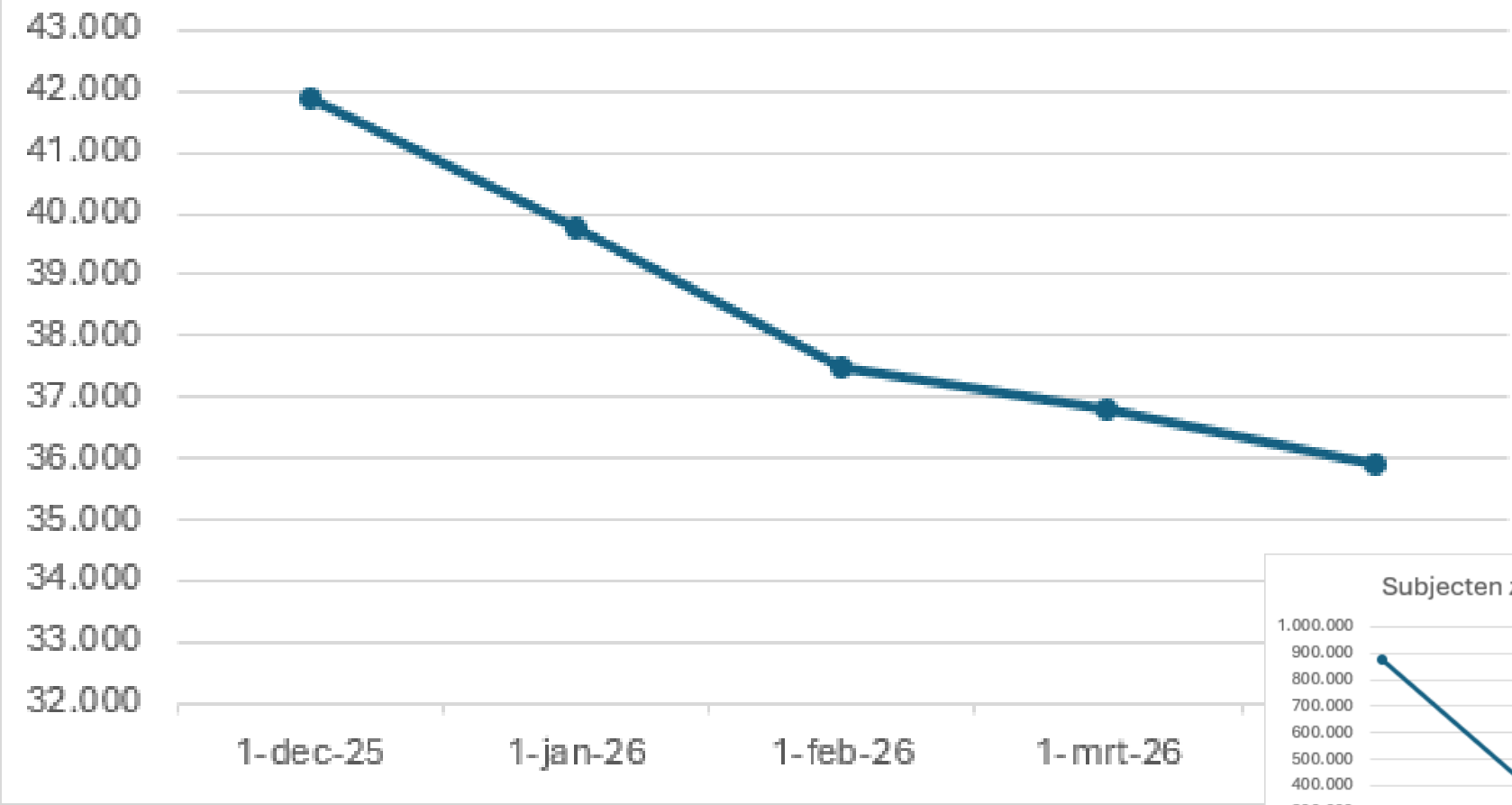
Aanlevering WOZ-waarden wpd 2025

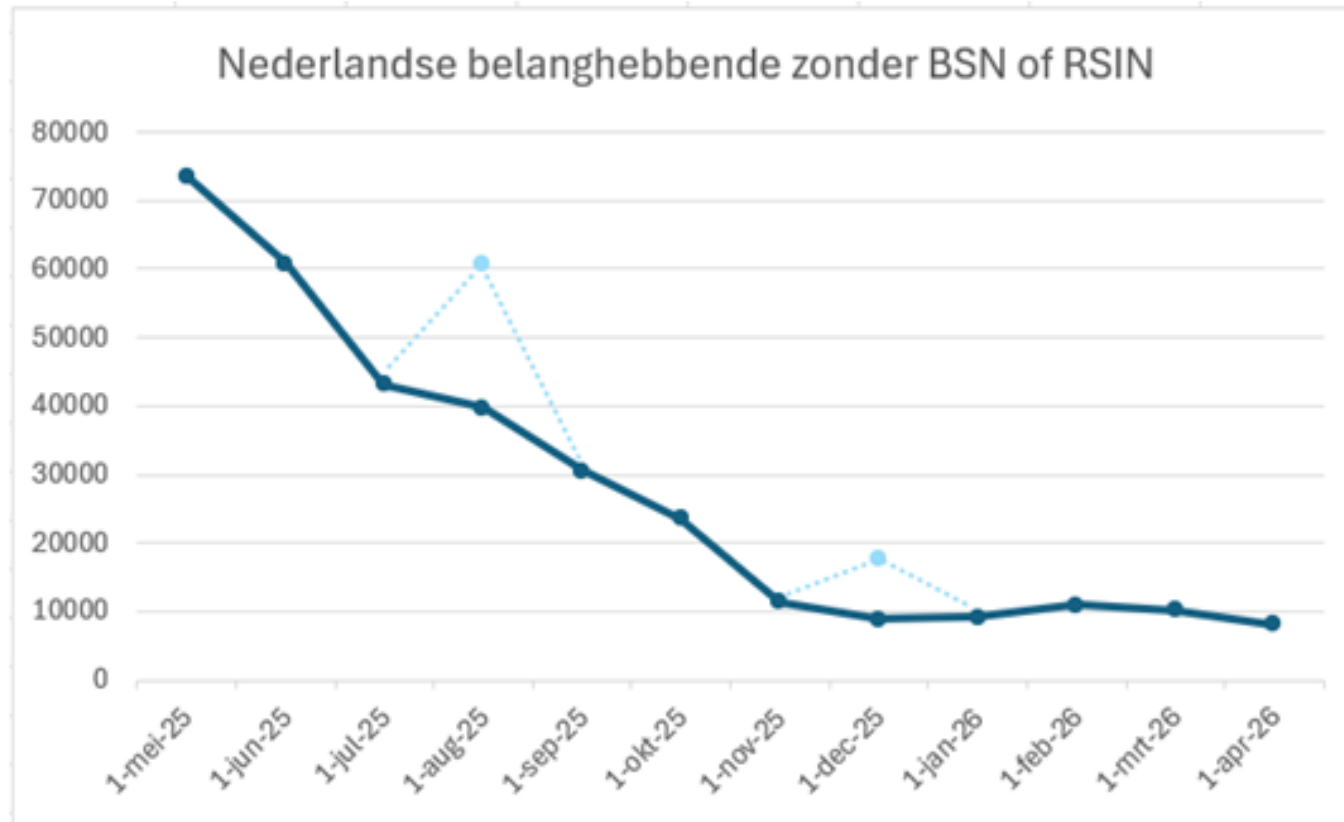


Subjecten zonder toekomstvaste sleutel

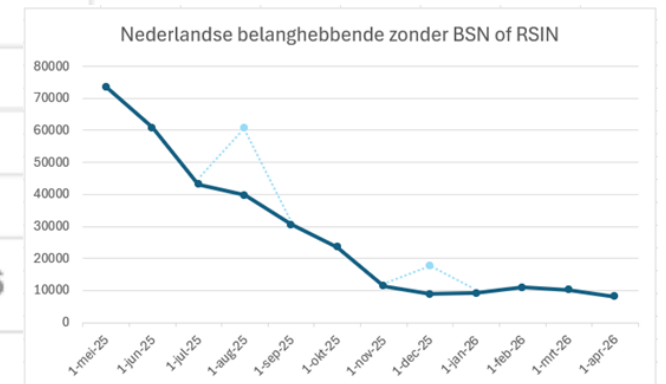
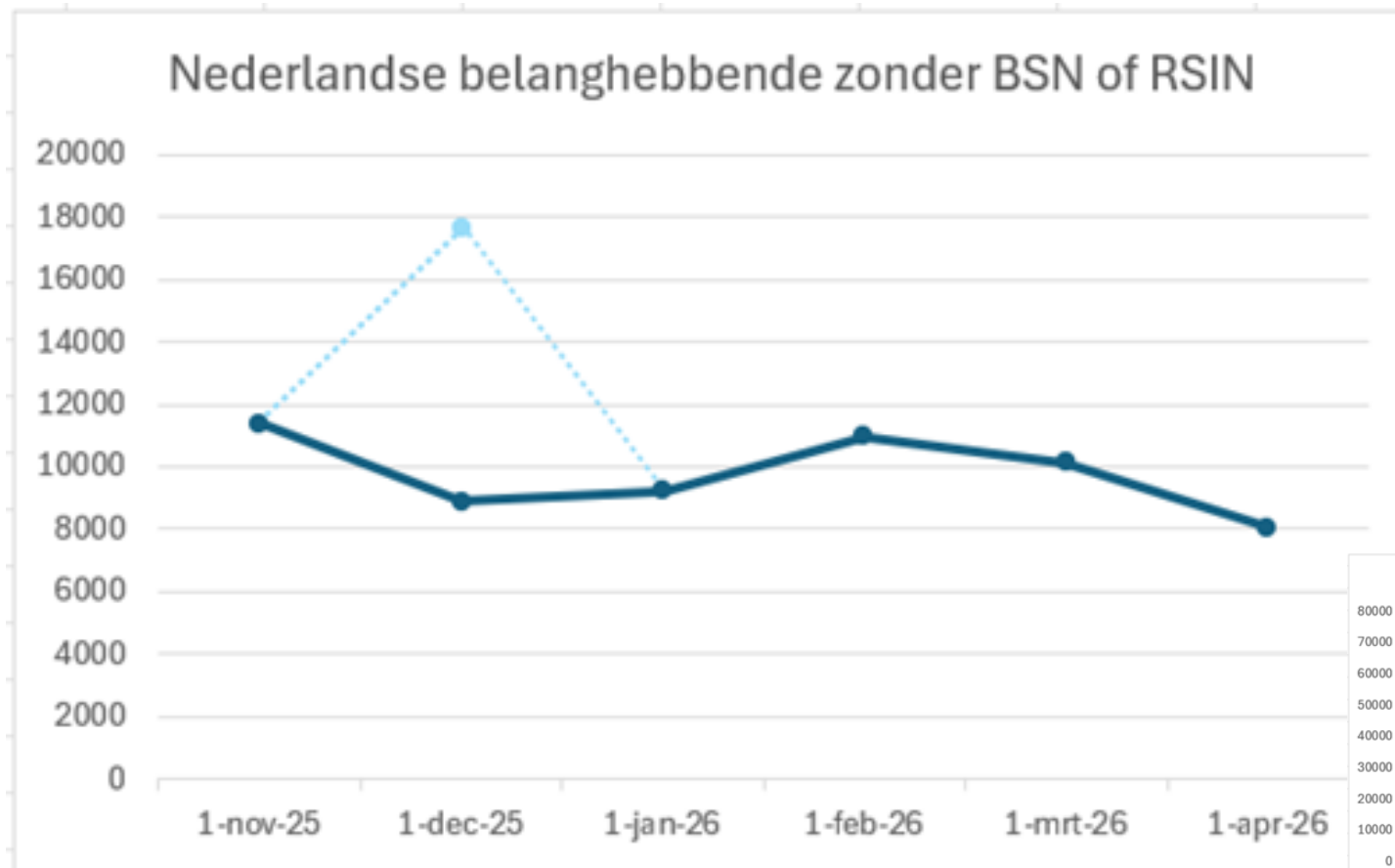


Subjecten zonder toekomstvaste sleutel





— De toename is veroorzaakt door 1 uitvoeringsorganisatie. Met deze organisatie is direct contact opgenomen.



De toename is veroorzaakt door 1 uitvoeringsorganisatie. Met deze organisatie is direct contact opgenomen.

Consistentie belanghebbende

- Signaleringslijst 5:
 - = ontvanger beschikking niet geregistreerd als belanghebbende
- Signaleringslijst 6
 - = belanghebbende eigenaar kreeg geen beschikking
- Hogere frequentie in eerste half jaar
- Belang is groot (raadplegen op MijnOverheid)

Voorbeelden signaleringslijsten

- Informatie komt uit de LV WOZ
- Geen inzage in uw eigen WOZ-administratie.
- Diverse gemeenten, willekeurig gekozen
- Enkele voorbeelden zijn al hersteld
- Controleer naast uw eigen WOZ-administratie ook de LV WOZ

Signaleringslijst 5

Alle WOZ-objecten waarbij het subject aan wie de beschikking is verzonden niet als belanghebbende bekend is.

Gevolg:

- Subject die de beschikking heeft ontvangen kan de WOZ-waarde en het taxatieverslag niet raadplegen binnen MijnOverheid
- Subject die als belanghebbende is geregistreerd ziet wel de WOZ-waarde en het taxatieverslag op MijnOverheid terwijl het subject daar geen recht meer op heeft.

Signaleringslijst 5, voorbeeld 1

kadaster Zoeken

Bevraging \ Rapportage \ Beheer \ Documentatie \ Terug naar Mijn Kadaster \ Uitloggen

WOZ-objekt: 085200012616 Pierebaan 81 1141GV Monnickendam Terug

WOZ-objectnummer:	085200012616	Aanduiding	
Status:	0 (Actief)	NummeraanduidingID:	085220000008968 🔍
Grondoppervlakte:	0	Naam openbare ruimte:	Pierebaan
Gebruikscode:	10 (Woning dienend tot hoofdverblijf)	Straatnaam (verkort):	Pierebaan
Code gebouwd of ongebouwd:	G (Gebouwd)	Huisnummer:	81
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:		Huisletter:	
OZB-vrijstelling:	0 (OZB gelijk aan WOZ-waarde)	Huisnummertoevoeging:	
Verantwoordelijke gemeente:		Postcode:	1141GV
Ingangsdatum:	01-01-2021	Woonplaats:	Monnickendam
Einddatum:		Locatieomschrijving:	

Historie WOZ-objekt +

Beschikkingen voor: 085200012616 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 565.000 ×

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€ 565.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer N	19-01-2026	➔
01-01-2024	01-01-2025	€ 474.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	20-01-2025	➔
01-01-2023	01-01-2024	€ 424.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	09-02-2024	➔
01-01-2022	01-01-2023	€ 402.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	17-01-2023	➔
01-01-2021	01-01-2022	€ 357.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	17-01-2022	➔

Belanghebbende: Eigenaar: Mijnheer F ×

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Gebruiker		Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	8 (Beëindigd)	20-12-2021	13-12-2025
Eigenaar	VE	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	0 (Actief)	01-01-2021	

23-04-2026

LV WOZ: op naar nul fouten

Voorbeeld, ingangsdatum Waarde

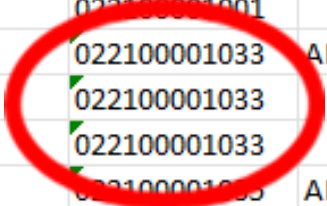

Beschikkingen voor: 030700128915 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 638.000

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	06-03-2026	€ 638.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mijnheer B Z	18-03-2026	
01-01-2025	06-02-2026	€ 638.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		de heer B B	18-02-2026	
01-01-2025	01-01-2026	€ 638.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mijnheer R	12-01-2026	

Belanghebbende: Eigenaar: Mijnheer R - Gebruiker: Mijnheer B Z

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Gebruiker	Waarde onbekend	Natuurlijk persoon		Mijnheer B Z	0 (Actief)	06-03-2026	
Gebruiker	Waarde onbekend	Natuurlijk persoon		de heer B B	8 (Beëindigd)	06-02-2026	06-03-2026
Eigenaar	VE	Natuurlijk persoon		Mijnheer R	0 (Actief)	19-11-2013	

Signaleringslijst 5, voorbeeld 2



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Gemeente	Gemeente	Wozobjectnumr	SLEUTELNAAM_	Naam_volgens_WOZ_k	TYPE_WRI	SLEUTELNAAM_	Naam_belanghebbend	TYPE_WO	Eig_Gebr
2	0221		022100001001	ANNnr_NNP	Stadhuis	NNP				
3	0221		022100001001				INNnr_NNP	Gemeente	NNP	E
4	0221		022100001001				INNnr_NNP	Gemeente	NNP	G
5	0221		022100001033	ANNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP				
6	0221		022100001033				INNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP	E
7	0221		022100001033				BSNnr_NPS	G	NPS	G
8	0221		022100001033	ANNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP				
9	0221		022100001035				INNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP	E
10	0221		022100001035				BSNnr_NPS	R	NPS	G
11	0221		022100001037	ANNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP				
12	0221		022100001037				INNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP	E
13	0221		022100001037				BSNnr_NPS	R	NPS	G
14	0221		022100001039	ANNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP				
15	0221		022100001039				INNnr_NNP	Stichting Woonservice	NNP	E
16	0221		022100001039				BSNnr_NPS	H	NPS	G
17	0221		022100001070	INNnr_NNP	R. B.V.	NNP				
18	0221		022100001070				BSNnr_NPS	E	NPS	E

Signaleringslijst 5, voorbeeld 2

Beschikkingen voor: 022100001033 Waardepeildatum: 01-01-2025 €

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	End Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€	01 (Beschikking genomen)	Ander niet-natuurlijk persoon		Stichting Woonservice	03-02-2026	
01-01-2024	01-01-2025	€	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon		Stichting Woonservice	04-02-2025	

Belanghebbende: Eigenaar: Stichting Woonservice - Gebruiker: Mijnheer P.

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	End relatie
Eigenaar	VE	Niet-natuurlijk persoon		Stichting Woonservice	0 (Actief)	01-01-2009	
Gebruiker		Natuurlijk persoon		Mijnheer P.	0 (Actief)	01-01-2009	

Signaleringslijst 5, voorbeeld 3

Historie WOZ-object

Beschikkingen voor: 050200000036 Waardepeildatum: 01-01-2025 €

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon		B F B.V. >	13-01-2026	>
01-01-2025	01-01-2026	€	01 (Beschikking genomen)	Vestiging		B E B.V. >	13-01-2026	>
01-01-2024	01-01-2025	€	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon		B F B.V. >	15-01-2025	>
01-01-2024	01-01-2025	€	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon		B E B.V. >	15-01-2025	>

Belanghebbende: Eigenaar: B F B.V. - Gebruiker: B E B.V.

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Eigenaar	VE	Niet-natuurlijk persoon		B F B.V. >	0 (Actief)	01-01-2009	
Gebruiker		Niet-natuurlijk persoon		B E B.V. >	0 (Actief)	01-01-2009	

Signaleringslijst 5, voorbeeld 4

kadaster [Zoeken](#) [Bevraging](#) \ [Rapportage](#) \ [Beheer](#) \ [Documentatie](#) \ [Terug naar Mijn Kadaster](#) \ [Uitloggen](#)

WOZ-object: 047903150688 Molenwerf 44 L 1541WR Koog aan de Zaan [Terug](#)

WOZ-objectnummer:	047903150688	<u>Aanduiding</u>	
Status:	1 (Gevoimd, niet actief)	NummeraanduidingID:	0479200000132270 🔍
Grondoppervlakte:	0	Naam openbare ruimte:	Molenwerf
Gebruikscade:	10 (Woning dienend tot hoofdverblijf)	Straatnaam (verkort):	Molenwerf
Code gebouwd of ongebouwd:	G (Gebouwd)	Huisnummer:	44
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:		Huisletter:	L
OZB-vrijstelling:	0 (OZB gelijk aan WOZ-waarde)	Huisnummertoevoeging:	
Verantwoordelijke gemeente:		Postcode:	1541WR
Ingangsdatum:	17-06-2024	Woonplaats:	Koog aan de Zaan
Einddatum:		Locatieomschrijving:	

Historie WOZ-object

Beschikkingen voor: 047903150688 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 94.000

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€ 94.000	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon	🔍	S >	25-03-2026	>

Belanghebbende: Eigenaar: Parteon, Stichting

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Eigenaar	VE	Vestiging	🔍	S >	0 (Actief)	17-06-2024	>

Signaleringslijst 5, voorbeeld 5

Beschikkingen voor: 024600006659 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 759.000

×

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€ 759.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mijnheer L	17-03-2026	
01-01-2025	01-01-2026	€ 759.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mevrouw P	11-02-2026	

Belanghebbende: Eigenaar: Mevrouw P

- Gebruiker: Mijnheer L

×

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Gebruiker	Waarde onbekend	Natuurlijk persoon		Mijnheer L	0 (Actief)	16-01-2026	
Gebruiker	Waarde onbekend	Natuurlijk persoon		Mevrouw P	8 (Beëindigd)	01-10-2022	05-12-2025

Signaleringslijst 6

Alle WOZ-objecten waarbij de belanghebbende eigenaar op 1 januari geen beschikking heeft ontvangen, terwijl er wel een nieuwe WOZ-waarden voor dit WOZ-object is.

Gevolg:

- Subject die als belanghebbende is geregistreerd ziet wel de WOZ-waarde en het taxatieverslag op MijnOverheid terwijl het subject daar geen recht meer op heeft.
- Subject die de beschikking heeft ontvangen kan de WOZ-waarde en het taxatieverslag niet raadplegen binnen MijnOverheid

Signaleringslijst 6, voorbeeld 1

kadaster Zoeken

Bevraging \ Rapportage \ Beheer \ Documentatie \ Terug naar Mijn Kadaster \ Uitloggen

WOZ-object: 085200012616 Pierebaan 81 1141GV Monnickendam Terug

WOZ-objectnummer:	085200012616	Aanduiding	
Status:	0 (Actief)	NummeraanduidingID:	085220000008968 🔍
Grondoppervlakte:	0	Naam openbare ruimte:	Pierebaan
Gebruikscodes:	10 (Woning dienend tot hoofdverblijf)	Straatnaam (verkort):	Pierebaan
Code gebouwd of ongebouwd:	G (Gebouwd)	Huisnummer:	81
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:		Huisletter:	
OZB-vrijstelling:	0 (OZB gelijk aan WOZ-waarde)	Huisnummertoevoeging:	
Verantwoordelijke gemeente:		Postcode:	1141GV
Ingangsdatum:	01-01-2021	Woonplaats:	Monnickendam
Einddatum:		Locatieomschrijving:	

Historie WOZ-object

Beschikkingen voor: 085200012616 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 565.000

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie
01-01-2025	01-01-2026	€ 565.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer N	19-01-2026	➤
01-01-2024	01-01-2025	€ 474.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	20-01-2025	➤
01-01-2023	01-01-2024	€ 424.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	09-02-2024	➤
01-01-2022	01-01-2023	€ 402.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	17-01-2023	➤
01-01-2021	01-01-2022	€ 357.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	17-01-2022	➤

Belanghebbende: Eigenaar: Mijnheer F

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Gebruiker		Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	8 (Beëindigd)	20-12-2021	13-12-2025
Eigenaar	VE	Natuurlijk persoon	🔍	Mijnheer F	0 (Actief)	01-01-2021	

Signaleringslijst 6, voorbeeld 2

Historie WOZ-objekt

+

Beschikkingen voor: 192600005159 Waardepeildatum: 01-01-2025 € 461.000

×

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking	Type subject	Identificatie	Naam	Begin Relatie	Eind Relatie	
01-01-2025	01-01-2026	€ 461.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mevrouw P	>	03-02-2026	>
01-01-2024	01-01-2025	€ 419.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		Mevrouw P	>	31-01-2025	>
01-01-2023	01-01-2024	€ 390.000	01 (Beschikking genomen)	Natuurlijk persoon		de erven van J A.	>	02-02-2024	>

Belanghebbende: Eigenaar: de erven van J

- Gebruiker: Mevrouw P

×

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	Eind relatie
Gebruiker		Natuurlijk persoon		Mevrouw P	0 (Actief)	15-01-2025	>
Gebruiker		Natuurlijk persoon		de erven van J A	8 (Beëindigd)	01-01-2011	
Eigenaar	VE	Natuurlijk persoon		de erven van J A	0 (Actief)	01-01-2011	

Signaleringslijst 6, voorbeeld 3



Zoeken

Bevraging \ Rapportage \ Beheer \ Documentatie \ Terug naar Mijn Kadaster \ Uitloggen

WOZ-objekt: 044100045979 Westerduinweg 34 h69 1753KA Sint Maartensvlotbrug

Terug

WOZ-objectnummer:	044100045979	Aanduiding	
Status:	0 (Actief)	NummeraanduidingID:	0476200000031564
Grondoppervlakte:	399	Naam openbare ruimte:	Westerduinweg
Gebruikscode:	12 (Recreatiewoning en overige woningen)	Straatnaam (verkort):	Westerduinweg
Code gebouwd of ongebouwd:	G (Gebouwd)	Huisnummer:	34
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:		Huisletter:	
OZB-vrijstelling:	0 (OZB gelijk aan WOZ-waarde)	Huisnummertoevoeging:	h69
Verantwoordelijke gemeente:		Postcode:	1753KA
Ingangsdatum:	01-01-2011	Woonplaats:	Sint Maartensvlotbrug
Einddatum:		Locatieomschrijving:	

Historie WOZ-objekt

Beschikkingen voor: 044100045979 Waardepeildatum: 01-01-2024 € 241.000

Belanghebbende: Eigenaar en Gebruiker: de heer O.

Soort belanghebbende	Zakelijk-rechtcode	Type subject	Identificatie	Naam	Status belang	Begin relatie	End relatie
Eigenaar	VE	Ander natuurlijk persoon		de heer O.	0 (Actief)	19-09-2022	
Gebruiker	Waarde onbekend	Ander natuurlijk persoon		de heer O.	0 (Actief)	19-09-2022	
Gebruiker		Natuurlijk persoon		Mijnheer G.	8 (Beëindigd)	01-01-2011	19-09-2022
Eigenaar	VE	Natuurlijk persoon		Mijnheer G.	0 (Actief)	01-01-2011	

23-04-2026

LV WOZ: op naar nul fouten

Signaleringslijst 15

Volledigheid WOZ-waarde: nog te beschikken voor de wpd van het lopende jaar

Sturingsinformatie

Alle WOZ-objecten waarvoor de LV WOZ nog een waarde verwacht voor het lopende jaar.

- statusObject 0 (actief)
- ingangsdatumObject vóór 2-1-2026
- met uitzondering gebruikscodes 31 (verplicht uitgezonderd)

Tellingenrapportages binnen LV WOZ

Juiste peildatumGeldigheid voor wpd 2025

Wat is de juiste peildatum geldigheid?

Rapportage Aanvragen

Naam Tellingenrapportage (compleet) 1.18.0

Bestandstype Portable Document Format (.PDF) ▼

Waardepeildatum 01 - 01 - 2025 ▼

Peildatum geldigheid dd-mm-jjjj 📅

Gemeentenaam (gemeentecode) Aa en Hunze (1680) ▼

Aanvragen

Annuleren

Signaleringslijst 15, voorbeeld 1

kadaster




Zoeken

Bevraging \ Rapportage \ Beheer \ Documentatie \ Terug naar Mijn Kadaster \ Uitloggen

WOZ-objekt: 198700004399 Zuiderstraat 61 9635AL Noordbroek

Terug

WOZ-objektnummer:	198700004399	<u>Aanduiding</u>	
Status:	0 (Actief)	NummeraanduidingID:	1987200000000232 
Grondoppervlakte:	6550	Naam openbare ruimte:	Zuiderstraat
Gebruikscode:	10 (Woning dienend tot hoofdverblijf)	Straatnaam (verkort):	Zuiderstraat
Code gebouwd of ongebouwd:	G (Gebouwd)	Huisnummer:	61
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:		Huisletter:	
OZB-vrijstelling:	0 (OZB gelijk aan WOZ-waarde)	Huisnummertoevoeging:	
Verantwoordelijke gemeente:		Postcode:	9635AL
Ingangsdatum:	01-01-2001	Woonplaats:	Noordbroek
Einddatum:		Locatieomschrijving:	

Historie WOZ-objekt

+

Beschikkingen voor: 198700004399 Waardepeildatum: 01-01-2024 € 50.000

+

Signaleringslijst 15, voorbeeld 2



Zoeken

Bevraging \ Rapportage \ Beheer \ Documentatie \ Terug naar Mijn Kadaster \ Uitloggen

WOZ-objekt: 099500030883 Noordersluisweg 37 F 8243PR Lelystad

Terug

WOZ-objectnummer: 099500030883
Status: 0 (Actief)
Grondoppervlakte: 272
Gebruikscode: 30 (Niet woning)
Code gebouwd of ongebouwd: G (Gebouwd)
Meegetaxeerde oppervlakte gebouwd:
OZB-vrijstelling: 0 (OZB gelijk aan
Verantwoordelijke gemeente:
Ingangsdatum: 24-04-1998
Einddatum:

Aanduiding

NummeraanduidingID: 0995200000796078



Historie

Waardepeildatum	Toestandspeldatum	Vastgestelde waarde	Ingangsdatum waarde	Heffingsmaatstaf OZB	Heffingsmaatstaf OZB-Gebruiker	Begin geldigheid	Eind geldigheid	Tijdstip registratie
01-01-2025	01-01-2025	€	01-01-2026	€	€	16-01-2026		17-01-2026 10:43:13.000

Is beschikt voor

Status beschikking	Datum dagtekening	Brondocument	Type subject	Identificatie	Naam	Begin geldigheid	Eind geldigheid	Tijdstip registratie
05 (Beschikking vernietigd, onjuiste belanghebbende)	9-01-2026	BZW00085934	Niet-natuurlijk persoon		B.V. >	19-01-2026		19-01-2026 13:20:31.037
01 (Beschikking genomen)	31-01-2026	202600452595	Niet-natuurlijk persoon		B.V. >	16-01-2026	19-01-2026	17-01-2026 10:43:13.000

Historie WOZ-objekt

Beschikkingen voor: 099500030883 Waardepeildatum: 01-01-2025 €

Waardepeildatum	Ingangsdatum waarde	Vastgestelde waarde	Status beschikking					
01-01-2025	01-01-2026	€	05 (Beschikking vernietigd, onjuiste belanghebbende)	Niet-natuurlijk persoon		B.V. >	16-01-2026	>
01-01-2024	01-01-2025	€	01 (Beschikking genomen)	Niet-natuurlijk persoon		B.V. >	16-01-2025	>

23-04-2026

LV WOZ: op naar nul fouten

Andere hulpmiddelen voor 'op naar nul fouten'

- Overige signaleringslijsten
- Totaallijsten
- Massale bevraging
- Vergelijkingstool

Overige signaleringslijsten (lijst 1)

1. Nog te beschikken

- Gelijk aan lijst 15 maar ook voor oudere waardepeildatum
- Oplossing is niet een beschikking met waarde nul
- Meld WOZ-objecten af:
 - statusObject 8 met einddatum
 - statusObject 9 met einddatum gelijk aan begindatum als het bv heffingsobjecten betreft

Overige signaleringslijsten (lijst 2 en 3)

2. nog af te handelen bezwaar
3. nog af te handelen beroep

Stroomschema's gebruik statusBeschikking

<https://www.waarderingskamer.nl/documenten/03.-Voor-gemeenten/04.-Gegevensbeheer/Hulpmiddelen-en-handreikingen/Stroomschemas-gebruik-statusBeschikking.pdf>

StatusBeschikking:

01 beschikking genomen

10 bezwaar ingediend

01 beschikking genomen

11 bezwaar afgehandeld, beschikking gehandhaafd

12 bezwaar afgehandeld, vastgestelde waarde veranderd

Overige signaleringslijsten (lijst 4, 14 en 16)

4 Onwaarschijnlijke waterschapscode

- Zonder waterschapscode
- Zonder actuele waterschapscode
- Niet bestaand waterschapscode
- Onjuist waterschap

14 Onwaarschijnlijke status WOZ-object

- statusObject 0 en 1 met een einddatum
- statusObject 8 zonder einddatum
- statusObject 9 zonder einddatum of einddatum \neq ingangsdatum

16 WOZ-objecten zonder actuele eigenaar

Totaallijsten (lijst 7 en 8)

7 alle WOZ-objectnummers in de LV WOZ

8 alle bezwaren en beroepen (meerdere wpd) in de LV WOZ

Overige signaleringslijsten

Volledigheid (lijst 10 en 11)

10 volledigheid WOZ-administratie: ontbrekende verblijfsobjecten

11 volledigheid WOZ-administratie: ontbrekende panden

- Actuele VBO en Panden aan actuele WOZ-objecten (statusObject 0)
- Eigen administratie op WOZ-deelobject niveau
- Geen WOZ-objectnummer bekend in de LV WOZ

Overige signaleringslijsten

Volledigheid (lijst 12 en 13)

12 volledigheid WOZ-administratie: ontbrekende kadastrale appartementsrechten

- Alle kadastrale appartementsrechten gekoppeld aan actueel WOZ-object (statusObject 0)

13 niet actuele verwijzing naar BRK

- Zijn de gekoppelde kadastrale appartementsrechten en kadastrale percelen nog actueel in de BRK

Signaleringslijst 9

Terugkoppeling vragenlijsten (kengetallen)

9 terugkoppeling vragenlijsten (oktober/april)

> kengetallen terugkoppeling

- Na het verzenden van de terugkoppelingsbrieven
- Welke WOZ-objecten zijn door ons geteld
- Niet tussentijds ververst

Massale bevraging en vergelijkingstools

Massale bevraging

- Begin van de LV WOZ
- Nieuw CPA verbinding
- Aparte tool

Vergelijkingstool

- Vorm van massaal bevragen
- Automatisch synchroniseren bij verschillen
- Alleen overige verschillen handmatig

Welke extra signaleringslijst zou u helpen?

- Stuur ons uw ideeën en wensen

- annemiek.droogh@waarderingkamer.nl
- ruud.kathmann@waarderingkamer.nl
- jonica.optroot@waarderingkamer.nl

Beschikbaarheid signaleringslijsten

lijst	wekelijks	maandelijks	kwartaal	half jaar
1. nog te beschikken		X		
2. nog af te handelen bezwaar		X		
3. nog af te handelen beroep		X		
4. onwaarschijnlijk Waterschap		X		
5. ontvanger beschikking niet geregistreerd als belanghebbende	X (tot 1 juli)	X (na 1 juli)		
6. belanghebbende eigenaar kreeg geen beschikking	X (tot 1 juli)	X (na 1 juli)		
7. alle WOZ-objectnummers in de LV WOZ		X		
8. alle bezwaren en beroepen in de LV WOZ		X		
9. terugkoppeling vragenlijsten (oktober/april)				X
10. volledigheid WOZ-administratie ontbrekende VBO			X (na 8e)	
11. volledigheid WOZ-administratie ontbrekende panden			X (na 8e)	
12. volledigheid WOZ-administratie ontbrekende kad. App			X (na 20e)	
13. niet actuele verwijzing naar BRK			X (na 20e)	
14. onwaarschijnlijke status WOZ-object		X		
15. nog te beschikken voor wpd van het lopende jaar	X (tot 1 juli)			
16. WOZ-objecten zonder eigenaar		X		

Zwevende subjecten



Selfservice

Rapportage | Bevraging | Uitloggen

Zwevende Subjecten

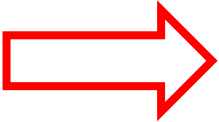
Zwevende Subjecten

Berichten

Producten

Kwaliteit

Verantwoordelijke gemeente:



SoFi-nummer	Aanvulling SoFi-nummer	Identificatie	Type subject
85	03	85	Niet-Natuurlijk persoon
06	03	06	Natuurlijk persoon
56	03	56	Natuurlijk persoon
81		81	Niet-Natuurlijk persoon
82		82	Niet-Natuurlijk persoon
24		24	Natuurlijk persoon
65		65	Natuurlijk persoon
46		46	Natuurlijk persoon
66		66	Natuurlijk persoon
36		36	Natuurlijk persoon



Totaal: 210

< Vorige **1** 2 3 4 5 ... 21 Volgende >

Tot slot

- Bedankt voor uw aandacht.
- Ons volgende webinar is op donderdag **28 mei 2026**
- Het onderwerp is: AI handreiking



Bedankt!

Contact: Annemiek Droogh
Ruud Kathmann
Jonica op 't Root

Email: annemiek.droogh@waarderingskamer.nl
ruud.kathmann@waarderingskamer.nl
jonica.optroot@waarderingskamer.nl

Telefoon: 070 311 05 55