



info@waarderingskamer.nl



070-3110555

Datum beoordeling
20 mei 2020

Situatie per 15 april 2020

Factsheet inspectie op afstand Schagen

Samenvatting

Dit onderzoek beoordeelt de tijdigheid van het verzenden van de WOZ-beschikkingen en de voortgang van de bezwaarafhandeling, de synchronisatie met de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ) en de aansluiting van de WOZ-administratie op de andere basisregistraties. Uit ons onderzoek blijkt dat de uitvoering van de Wet WOZ in deze organisatie goed verloopt.

Tijdigheid processen

- de beschikkingen worden in zijn algemeenheid tijdig verzonden
- de bezwaren worden in zijn algemeenheid tijdig afgehandeld

Landelijke voorziening WOZ

Er is nog geen sprake van een synchronisatie tussen de gemeentelijke WOZ-administratie en de LV WOZ.

Aansluiting WOZ op andere basisregistraties

De WOZ is voldoende afgestemd op de andere basisregistraties.

Overgang naar gebruiksoppervlakte

De organisatie gaat per waardepeildatum 2020 taxeren op gebruiksoppervlakte en is inmiddels gestart met de overgang naar gebruiksoppervlakte. De organisatie loopt hiermee voor op de door de Waarderingskamer gestelde termijn.

Eindoordeel versus algemeen oordeel

De bevindingen uit deze beoordeling zijn in lijn met het algemeen oordeel.

Aandachtspunten

- de synchronisatie met de LV WOZ