



info@waarderingskamer.nl



070-3110555

Datum beoordeling
14 juni 2021

Inhoudsopgave

- [1. Tijdigheid processen](#)
- [2. Landelijke voorziening WOZ](#)
- [3. Aansluiting Basisregistratie WOZ op andere basisregistratie](#)
- [4. Overgang naar gebruiksoppervlakte](#)

Factsheet inspectie op afstand Buren

Samenvatting

Dit onderzoek beoordeelt de tijdigheid van het verzenden van de WOZ-beschikkingen en de voortgang van de bezwaarafhandeling, de synchronisatie met de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ), de aansluiting van de WOZ-administratie op de andere basisregistraties en het onderzoek naar de juistheid van de objectkenmerken.

Uit ons onderzoek blijkt dat de uitvoering van de Wet WOZ in deze organisatie bij de gecontroleerde onderwerpen goed verloopt.

Tijdigheid processen

- de beschikkingen worden (nagenoeg) allemaal tijdig verzonden
- de bezwaren worden (nagenoeg) allemaal tijdig afgehandeld

Resultaten bezwaarafhandeling

De organisatie scoort (nagenoeg) gelijk aan het landelijk gemiddelde

Landelijke voorziening WOZ

De organisatie is nog bezig met de synchronisatie tussen de gemeentelijke WOZ-administratie en de LV WOZ. Naar de stand van zaken op 1 juni 2021 zijn de verschillen verminderd. De synchroniciteit is naar verwachting binnenkort geheel op orde.

Aansluiting WOZ op andere basisregistraties

De WOZ is voldoende afgestemd op de andere basisregistraties.

Overgang naar gebruiksoppervlakte

De organisatie taxeert reeds volledig op gebruiksoppervlakte. De organisatie loopt hiermee voor op de door de Waarderingskamer gestelde termijn.

Beoordeling onderzoek en bijhouding objectkenmerken

De kwaliteitscontroles zijn naar behoren uitgevoerd.

Eindoordeel versus algemeen oordeel

De bevindingen uit deze beoordeling zijn in lijn met het algemeen oordeel van 4 sterren.

Aandachtspunten

- de synchronisatie met de LV WOZ
- de afstemming van de WOZ met de BRK
- de afstemming van de WOZ met het HR

