



[info@waarderingskamer.nl](mailto:info@waarderingskamer.nl)



070-3110555

Datum beoordeling  
14 april 2021

Inhoudsopgave

- [1. Tijdigheid processen](#)
- [2. Landelijke voorziening WOZ](#)
- [3. Aansluiting Basisregistratie WOZ op andere basisregistratie](#)
- [4. Overgang naar gebruiksoppervlakte](#)

## Factsheet inspectie op afstand Dinkelland

### *Samenvatting*

Dit onderzoek beoordeelt de tijdigheid van het verzenden van de WOZ-beschikkingen en de voortgang van de bezwaarafhandeling, de synchronisatie met de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ), de aansluiting van de WOZ-administratie op de andere basisregistraties en het onderzoek naar de juistheid van de objectkenmerken.

**Uit ons onderzoek blijkt dat de uitvoering van de Wet WOZ in deze organisatie bij de gecontroleerde onderwerpen goed verloopt.**

### *Tijdigheid processen*

- de beschikkingen worden (nagenoeg) allemaal tijdig verzonden
- de bezwaren worden (nagenoeg) allemaal tijdig afgehandeld

### *Landelijke voorziening WOZ*

De synchronisatie tussen de gemeentelijke WOZ-administratie en de LV WOZ verloopt goed.

### *Aansluiting WOZ op andere basisregistraties*

De WOZ is voldoende afgestemd op de andere basisregistraties

### *Overgang naar gebruiksoppervlakte*

De organisatie gaat naar waardepeildatum 2021 taxeren op gebruiksoppervlakte en heeft de etagewoningen al daarmee gewaardeerd. .

### *Bewoordeling onderzoek en bijhouding objectkenmerken*

De kwaliteitscontroles zijn naar behoren uitgevoerd

### *Eindoordeel versus algemeen oordeel*

De bevindingen uit deze beoordeling zijn in lijn met het algemeen oordeel van 4 sterren.

*Aandacht-verbeterpunten*

- de afstemming van de WOZ op het HR

