

OPTIONELE SOORT-OBJECTCODELIJST

Datum: 20 april 2021

Betreft: Waardelijst behorend bij IMWOZ attribuut "Type WOZ-object optioneel"

Deze Optionele soort-objectcodelijst is een aanvulling op de Uniforme soort-objectcodelijst die alle bronhouders van de Basisregistratie WOZ moeten toepassen vanaf IMWOZ/ StUF woz 03.20. Voor een nadere toelichting op de verplichte uniformering wordt verwezen naar deze Uniforme soort-objectcodelijst.

“Uitklapmodel”

Deze lijst met optioneel te gebruiken soort-objectcodes voor WOZ-objecten, maakt onderdeel uit van een systeem van samenhangende typering van ruimtelijke objecten. Dit systeem functioneert als een uitklapmodel.

Wij onderscheiden hierin de volgende niveaus:

- typering verblijfsobject in de Samenhangende objectenregistratie
- verplichte soort objectcode (komt in de LV WOZ/ WOZ-waardeloket)
- optionele binnengemeentelijke verfijning van de soort objectcode (deze lijst).

Optionele soort-objectcodelijst

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
1100	tiny house		geen uitsplitsing gedefinieerd
1101	geschakelde 2-onder-1-kapwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1102	landgoed		geen uitsplitsing gedefinieerd
1103	landhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
1104	split-levelwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1105	grachtenpand		geen uitsplitsing gedefinieerd
1106	bijzondere architectonische woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1107	hofjeswoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1108	dijkwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1109	molen		geen uitsplitsing gedefinieerd
1111	vrijstaande woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1112	semi-bungalow		geen uitsplitsing gedefinieerd
1113	bungalow		geen uitsplitsing gedefinieerd
1114	villa		geen uitsplitsing gedefinieerd
1115	woonboerderij		geen uitsplitsing gedefinieerd
1116	vrijstaand herenhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
1119	patiobungalow		geen uitsplitsing gedefinieerd
1121	2-onder-1-kapwoning	1121	2-onder-1-kapwoning
		1122	2-onder-1 kap semi-bungalow

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
		1123	2-onder-1 kap bungalow
		1124	2-onder-1 kap villa/ landhuis
		1125	2-onder-1 kap woonboerderij
		1126	2-onder-1 kap herenhuis
		1129	2-onder-1 kap patiowoning
1125	halfvrijstaande woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1131	tussenwoning	1131	tussenwoning
		1132	rij semi-bungalow
		1133	rij bungalow
		1134	rij villa/ landhuis
		1135	rij woonboerderij
		1136	rij herenhuis
1136	herenhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
1137	kwadrantwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1138	drive-in woning	1138	drive-in woning
		1148	rij/ hoek drive-In woning
1139	patiowoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1141	hoekwoning	1141	hoekwoning
		1142	hoek semi-bungalow
		1143	hoek bungalow
		1144	hoek villa/ landhuis
		1145	hoek woonboerderij
		1146	hoek herenhuis
		1149	hoek patio-woning
1161	eindwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1171	geschakelde woning	1171	geschakelde woning
		1172	geschakelde semi-bungalow
		1174	geschakelde villa/ landhuis
		1175	geschakelde woonboerderij
		1176	geschakeld herenhuis
		1179	geschakelde patio-woning
1173	geschakelde bungalow		geen uitsplitsing gedefinieerd
1180	serviceflat		geen uitsplitsing gedefinieerd
1181	galerijflat		geen uitsplitsing gedefinieerd
1182	maisonnette		geen uitsplitsing gedefinieerd
1183	appartement	1183	appartement
		1211	appartement in gesplitste villa, grachtenpand
1184	portiekflatwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1186	penthouse		geen uitsplitsing gedefinieerd
1187	benedenwoning	1187	benedenwoning
		1201	enkele benedenwoning
		1202	dubbele benedenwoning

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
		1203	benedenwoning, tussenbouw
1188	bovenwoning	1185	duplex-woning
		1188	bovenwoning
		1206	enkele bovenwoning
		1207	dubbele bovenwoning
		1208	bovenwoning, tussenbouw
1189	corridorflat		geen uitsplitsing gedefinieerd
1191	woonwagen/ stacaravan		geen uitsplitsing gedefinieerd
1192	woonwagenstandplaats/ stacaravanstandplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
1193	woonboot		geen uitsplitsing gedefinieerd
1194	ligplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
1195	waterwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1196	tijdelijke woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1700	garage		geen uitsplitsing gedefinieerd
1701	parkeerplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
1710	collectieve parkeerplaats bij woningen		geen uitsplitsing gedefinieerd
1720	parkeerplaats in gezamenlijke garage		geen uitsplitsing gedefinieerd
1730	berging		geen uitsplitsing gedefinieerd
1740	parkeerplaats op een parkeerterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
1801	bedrijfs- of dienstwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1803	praktijkwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1804	vrijstaande praktijkwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1811	bouwkavel		geen uitsplitsing gedefinieerd
1885	portiekwoning		geen uitsplitsing gedefinieerd
1887	souterrain		geen uitsplitsing gedefinieerd
1888	bel-etage		geen uitsplitsing gedefinieerd
3111	winkel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3112	groothandel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3113	toonzaal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3114	kiosk		geen uitsplitsing gedefinieerd
3115	commerciële ruimte		geen uitsplitsing gedefinieerd
3116	supermarkt		geen uitsplitsing gedefinieerd
3117	grootschalige retail (periferie)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3118	warenhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3121	cafeteria/ snackbar		geen uitsplitsing gedefinieerd
3122	café/ bar/ restaurant		geen uitsplitsing gedefinieerd
3123	bar/ dancing/ discotheek		geen uitsplitsing gedefinieerd
3124	hotel/ motel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3125	pension/ logiesgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3126	jeugdherberg		geen uitsplitsing gedefinieerd
3127	casino/ amusementshal		geen uitsplitsing gedefinieerd

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
3131	sportschool/ fitnessruimte		geen uitsplitsing gedefinieerd
3141	kantoor		geen uitsplitsing gedefinieerd
3142	kantoor in bedrijfsverzamelgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3144	studiogebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3145	kantoorvilla		geen uitsplitsing gedefinieerd
3161	laboratorium		geen uitsplitsing gedefinieerd
3162	praktijkruimte		geen uitsplitsing gedefinieerd
3171	showroom/ werkplaats/ garage		geen uitsplitsing gedefinieerd
3173	onderhoud/ reparatie		geen uitsplitsing gedefinieerd
3174	productie (fabriek)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3175	opslag/ distributie		geen uitsplitsing gedefinieerd
3176	atelier/ werkruimte		geen uitsplitsing gedefinieerd
3177	fietsenstalling		geen uitsplitsing gedefinieerd
3178	bedrijfshal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3181	hangar		geen uitsplitsing gedefinieerd
3182	autowasplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
3183	unit op industrieterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
3184	overslag terrein (bulk) goederen		geen uitsplitsing gedefinieerd
3185	tankoverslagterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
3186	container overslag terrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
3187	(petro) chemische industrie		geen uitsplitsing gedefinieerd
3191	roerende bedrijfsruimte (drijvend)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3211	akkerbouwbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3212	tuinbouwbedrijf	3212	tuinbouwbedrijf
		3219	glastuinbouwbedrijf
3213	fruitkwekerij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3214	champignonteeltbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3215	witlofteeltbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3216	boomkwekerijbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3217	bosbouwbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3218	tuincentrum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3241	proefboerderij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3242	gemengd bedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3243	melkveebedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3244	kaasboerderij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3245	intensieve veehouderij runderen		geen uitsplitsing gedefinieerd
3246	intensieve veehouderij varkens		geen uitsplitsing gedefinieerd
3247	KI-station		geen uitsplitsing gedefinieerd
3248	intensieve veehouderij pluimvee		geen uitsplitsing gedefinieerd
3261	stoeterij/ manege/ paardenfokkerij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3262	viskwekerij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3263	kinderboerderij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3264	loonwerkbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
3265	pelsdierfokkerij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3266	broederij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3267	dierenasiel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3311	crèche/ peuterspeelzaal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3312	basisschool		geen uitsplitsing gedefinieerd
3313	algemeen		geen uitsplitsing gedefinieerd
3314	beroepsonderwijs		geen uitsplitsing gedefinieerd
3315	hogeschool/ universiteit		geen uitsplitsing gedefinieerd
3316	vrijtijdsonderwijs		geen uitsplitsing gedefinieerd
3317	speciaal onderwijs		geen uitsplitsing gedefinieerd
3318	dagverblijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3331	ziekenhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3332	(poli)kliniek		geen uitsplitsing gedefinieerd
3333	medisch dagverblijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3334	psychiatrisch ziekenhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3335	revalidatiecentrum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3336	verpleegtehuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3337	gezinsvervangend tehuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3338	verblijf voor verstandelijk gehandicapten		geen uitsplitsing gedefinieerd
3340	centrum voor verslavingszorg		geen uitsplitsing gedefinieerd
3351	verzorgings-/ bejaardentehuis (complex)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3352	kruisgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3353	praktijkruimte (tandarts/ fysiotherapeut/ huisarts)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3354	kindertehuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3355	sociale werkvoorziening		geen uitsplitsing gedefinieerd
3356	gevangenis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3357	klooster		geen uitsplitsing gedefinieerd
3358	kazerne		geen uitsplitsing gedefinieerd
3361	bordeel/ relaxhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3371	gemeentehuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3372	gemeentewerken		geen uitsplitsing gedefinieerd
3373	politiebureau		geen uitsplitsing gedefinieerd
3374	gerechtsgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3375	brandweerkazerne		geen uitsplitsing gedefinieerd
3376	wijk-/ buurtcentrum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3377	begraafplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
3378	aula	3378	aula
		3380	uitvaartcentrum
3379	crematorium		geen uitsplitsing gedefinieerd
3381	stadskantoor, hulpsecretarie		geen uitsplitsing gedefinieerd

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
3411	schouwburg/ concertgebouw/ theater		geen uitsplitsing gedefinieerd
3412	congresgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3413	museum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3414	expositiehal/ evenementenhal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3415	bioscoop		geen uitsplitsing gedefinieerd
3416	bibliotheek		geen uitsplitsing gedefinieerd
3417	kasteel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3420	paleis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3421	fort		geen uitsplitsing gedefinieerd
3451	kerk		geen uitsplitsing gedefinieerd
3452	kapel		geen uitsplitsing gedefinieerd
3453	moskee		geen uitsplitsing gedefinieerd
3454	synagoge		geen uitsplitsing gedefinieerd
3459	overig eredienst		geen uitsplitsing gedefinieerd
3511	sporthal/ sportzaal/ gymnastieklokaal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3512	sportterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
3513	stadion		geen uitsplitsing gedefinieerd
3514	tribune		geen uitsplitsing gedefinieerd
3515	clubhuis		geen uitsplitsing gedefinieerd
3516	kleedgebouw/ toiletten		geen uitsplitsing gedefinieerd
3517	kantine		geen uitsplitsing gedefinieerd
3518	recreatie/ sportcentrum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3519	tennisbaan		geen uitsplitsing gedefinieerd
3520	ijsbaan		geen uitsplitsing gedefinieerd
3521	zwembad	3521	zwembad (overdekt)
		3541	zwembad (openlucht)
3522	sauna		geen uitsplitsing gedefinieerd
3523	jachthaven		geen uitsplitsing gedefinieerd
3524	botenhuys		geen uitsplitsing gedefinieerd
3525	camping		geen uitsplitsing gedefinieerd
3526	bungalowpark		geen uitsplitsing gedefinieerd
3527	pretpark		geen uitsplitsing gedefinieerd
3528	dierentuin		geen uitsplitsing gedefinieerd
3530	volkstuin met opstal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3531	ligplaats (voor schepen)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3532	kampeerbeorderij		geen uitsplitsing gedefinieerd
3533	scouting(terrein)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3535	kunstijsbaan	3535	kunstijsbaan (niet overdekt)
		3536	kunstijsbaan (overdekt)
3590	multi-functioneel centrum		geen uitsplitsing gedefinieerd
3611	waterleidingstation		geen uitsplitsing gedefinieerd
3612	reinwaterkelder		geen uitsplitsing gedefinieerd

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
3613	drinkwaterzuiveringsinstallatie		geen uitsplitsing gedefinieerd
3614	watertoren		geen uitsplitsing gedefinieerd
3615	watervededigingskering		geen uitsplitsing gedefinieerd
3616	rioolwaterzuiveringsinstallatie		geen uitsplitsing gedefinieerd
3617	gemaal		geen uitsplitsing gedefinieerd
3618	gasdistributiestation		geen uitsplitsing gedefinieerd
3619	stroomdistributiestation		geen uitsplitsing gedefinieerd
3620	drinkwaterpompstation		geen uitsplitsing gedefinieerd
3621	trafo		geen uitsplitsing gedefinieerd
3622	hoogspanningsmast		geen uitsplitsing gedefinieerd
3623	elektriciteitscentrale		geen uitsplitsing gedefinieerd
3624	windmolen		geen uitsplitsing gedefinieerd
3625	zonne-energiecentrale		geen uitsplitsing gedefinieerd
3626	hoogspanningsnet		geen uitsplitsing gedefinieerd
3627	elektriciteitsdistributienet		geen uitsplitsing gedefinieerd
3628	afval		geen uitsplitsing gedefinieerd
3631	luchthaven/ vliegbasis/ vliegveld		geen uitsplitsing gedefinieerd
3632	zee/ binnenhaven		geen uitsplitsing gedefinieerd
3633	vuurtoren		geen uitsplitsing gedefinieerd
3634	spoorwegstation	3643	NS-station (baanvak, rails)
		3644	NS-station (gebouwen)
3635	busstation		geen uitsplitsing gedefinieerd
3636	parkeerplaats in parkeergarage		geen uitsplitsing gedefinieerd
3637	parkeerplaats (niet dienstbaar aan wonen)		geen uitsplitsing gedefinieerd
3638	motorbrandstofverkoop punt		geen uitsplitsing gedefinieerd
3641	parkeergarage geëxploiteerd voor kortparkeren		geen uitsplitsing gedefinieerd
3642	collectieve parkeergarage bij niet-woningen		geen uitsplitsing gedefinieerd
3645	metrostation	3646	metrostation (baanvak, rails)
		3647	metrostation (gebouwen)
3655	garage-unit op een industrieterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
3661	postkantoor/ bankgebouw		geen uitsplitsing gedefinieerd
3662	datacenter		geen uitsplitsing gedefinieerd
3663	postsorteerbedrijf		geen uitsplitsing gedefinieerd
3664	telefooncentrale		geen uitsplitsing gedefinieerd
3665	zendmast		geen uitsplitsing gedefinieerd
3666	televisiemast		geen uitsplitsing gedefinieerd
3667	communicatienetwerk		geen uitsplitsing gedefinieerd
3668	geldautomaat/ pinautomaat		geen uitsplitsing gedefinieerd
3671	gasdistributienetwerk		geen uitsplitsing gedefinieerd
3691	uitkijkpost		geen uitsplitsing gedefinieerd

Verplichte soort-objectcodering		Optionele uitsplitsing	
Code	Type	Code	Optioneel type
3692	schuilkelder		geen uitsplitsing gedefinieerd
3693	bunker		geen uitsplitsing gedefinieerd
3694	munitiedepot		geen uitsplitsing gedefinieerd
3699	overige defensie-objecten		geen uitsplitsing gedefinieerd
4111	bouwterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
4112	stortplaats/ milieustraat		geen uitsplitsing gedefinieerd
4113	volkstuin		geen uitsplitsing gedefinieerd
4114	speeltuin		geen uitsplitsing gedefinieerd
4115	parkeerterrein/ parkeerplaats		geen uitsplitsing gedefinieerd
4116	opslagterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
4118	erf/ tuin bij woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
4121	openbare wegen (w.o. kunstwerken)		geen uitsplitsing gedefinieerd
4122	water		geen uitsplitsing gedefinieerd
4123	natuurterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
4124	cultuurgrond		geen uitsplitsing gedefinieerd
4125	moestuin		geen uitsplitsing gedefinieerd
4126	bos		geen uitsplitsing gedefinieerd
4127	strand		geen uitsplitsing gedefinieerd
4128	park		geen uitsplitsing gedefinieerd
4131	bouwgrond woning		geen uitsplitsing gedefinieerd
4132	bouwgrond gemend		geen uitsplitsing gedefinieerd
4133	bouwgrond niet-woningen		geen uitsplitsing gedefinieerd
4500	ongefundeerd sportterrein		geen uitsplitsing gedefinieerd
4600	ongefundeerde parkeerplaatsen		geen uitsplitsing gedefinieerd